

*Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*

**ИНФОРМАЦИЯ**  
**ЗА**  
**ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОВОС**

за инвестиционно предложение **„Изграждане на комплекс за месодобив, месопреработка, животновъден обект и административни дейности“** в два съседни имота: ПИ 000197-животновъдна ферма и ПИ 000352-нива, в землището на с.Ягодово, местност „Източни Аджемки“, Община Родопи, Област Пловдив.

**I. Информация за контакт с възложителя:**

**„ЕЛИТ - 2095” ЕООД, ЕИК 202580664**

Пълен пощенски адрес:

гр. Пловдив, ул. „Драгота” № 7

Управител на фирмата възложител: Никола Ангелов Ангелов

Лице за контакти: Мошанка Иванова Костанева, тел. 0885141127

**II. Характеристика на инвестиционното предложение:**

**1. Резюме на предложението.**

Предмет на инвестиционното намерение е поетапно изграждане на:

- Предприятие за месодобив (кланица) за патици – капацитет до 26 тона на денонощие преработено трупно месо,
- Животновъден обект за гушене на патици – капацитет до 24 000 броя места за патици,
- Предприятие за месопреработка на месо от патици – до 5 тона на денонощие преработено месо,
- Административна сграда за управление на комплекса.

За целта се предвижда изработване на ПУП-ПРЗ, които ще даде първа регулация за стопанския двор и ще предвиди създаване на две нови УПИ в обема на поземлен имот № 000197, с площ 44 188 кв.м.:

III-000197- за производствени, складови дейности и кланица – 17 527 кв.м и

IV-000197- за животновъдна ферма – 25 485 кв.м.

Поземлен имот №000352 е земеделска земя в процедура по промяна на предназначението за предприятие за месопреработка – 15 000 кв.м. При промяна на предназначението се образуват две броя нови УПИ:

I-000352-за производствени, складови дейности и месопреработка - 10 295 кв.м и

II-000352- за производствени, складови и административни дейности – 3 364 кв.м.

Комплексът ще се реализира на етапи.

**Първи етап** – предвижда се изграждането на Предприятие за месодобив (кланица) и сондаж в УПИ III-000197-за производствени, складови дейности и кланица.

**Втори етап** - Животновъден обект за гущене на патици в УПИ IV-000197 за животновъдна ферма.

**Трети етап** - Предприятие за месопреработка на месо от патици в УПИ I-000352-за производствени, складови дейности и месопреработка.

**Четвърти етап** - Административни дейности за управление на комплекса в УПИ II-000352.

Водоснабдяването е съществуващо от водопроводната мрежа на с. Ягодово. Тази вода ще се ползва само за санитарно-битови нужди на персонала и за измиване на добитото месо и субпродукти.

За нуждите на целия предвиден комплекс на първи етап в ПИ 000197 ще се изгради и нов сондажен кладенец за измиване на площадки и подове, инвентар, МПС, поене на животните и поливане на зелените площи. Проектната дълбочина на кладенеца е 25 м.

Ще бъдат изградени две ЛПСОВ към предприятието за месодобив и към животновъдния обект за гущене на патици за пречистване на производствени и битово-фекални води. Отпадъчните води от кланицата, животновъдния обект и предприятието за месопреработка, след пречистване до степен за заустване в градска канализация (битов характер) ще се извозват със собствен транспорт (цистерна 20 м<sup>3</sup> за отпадни води) до ПСОВ- Пловдив на база договор с ВиК ЕООД Пловдив № ПВ-07-03/20.02.2018г. за приемане на отпадъчните води от обекта. „Елит-2095“ ЕООД ще извършва транспортирането на отпадъчните води след получаване на регистрационен документ по реда на ЗУО от РИОСВ Пловдив.

Отпадъчните води от административната сграда от битов характер, отговарят на изискванията за градска канализация, ще се събират във водоплътна яма и също ще се извозват до ПСОВ- Пловдив.

За осъществяване на инвестиционното предложение не се налага промяна на пътната инфраструктура. Достъпът е посредством съществуващ асфалтов път.

Електрозахранването е съществуващо от “ЕВН България Електроразпределение” АД. В случай на необходимост от допълнителни мощности ще се сключи нов договор.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на комплекс от завършен цикъл, съгласно директивите на Европейския съюз и Министерството на земеделието и храните на РБългария за развитие на националното ни земеделие. Проектното решение изключва негативно въздействие върху компонентите на околната среда, осигурява здравословни и безопасни условия на труд и ще бъде реализирано в съответствие с изискванията на нормативната уредба по околна и работна среда.

## **2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение**

Инвестиционното предложение цели постигане на рентабилност на производството и качество, отговарящи на новите и все по-високи изисквания на пазара, чрез внедряване на най-добрите налични техники в областта на отглеждане и производство на патешки продукти.

Целта на инвеститора е ефективен затворен производствен цикъл за получаване на краен търговски продукт с добро качество и цена. Необходимостта от въвеждането на технологията произтича от налагането в практиката на ефективни нови схеми за отглеждане на птици за месо с ниска себестойност и конкурентно способност на българския и международен пазар. От патиците може да се получават не само месо, колбаси, консерви, мазнина и перушина, но и деликатесен продукт - черен дроб.

Гъшият черен дроб, получен след специално хранене, е продукт с голяма ценност и висока цена.

### **3. Връзки с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.**

В района на площадката няма утвърдени с устройствен или друг план производствени дейности, които да противоречат по някакъв начин на инвестиционното предложение. То не засяга и не противоречи на други утвърдени устройствени проекти или програми.

### **4. Подробна информация за разгледани алтернативи.**

При определянето на терена не са разглеждани други алтернативи на предложението, тъй като „ЕЛИТ – 2095” ЕООД е собственик на поземлени имоти № 000197 и 000352, с.Ягодово, общ.Родопи, които имат необходимата инфраструктура.

Изборът на инвеститора по отношение на технологии и оборудване е направен въз основа на собствени проучвания и сравнителен технико -икономически анализ на съществуващите практики в областта на птицевъдството. Като критерии за оценка са използвани - капитални, производствени разходи, поддръжка, необходим и наличен терен, инфраструктура, въздействие върху околната среда, свързано с процесите.

### **5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.**

Инвестиционното предложение ще се реализира в два съседни имота: ПИ 000197 -животновъдна ферма, с площ 44 188 кв.м и ПИ 000352 - нива, с площ 15 000 кв.м, в землището на с.Ягодово, местност „Източни Аджемки”, Община Родопи, Област Пловдив.

Имотите, в които ще се реализира инвестиционното намерение не попадат в границите на защитени територии и защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Поради местоположението му не се очаква трансгранично въздействие.

Не се предвижда използването на допълнителни площи за временни дейности по време на строителните работи.

### **6. Описание на основните процеси (по проектни данни), капацитет.**

Предмет на инвестиционното предложение е проектирането и изграждането на комплекс от:

- **Предприятие за месодобив (кланица)** с капацитет до 26 тона на денонощие преработено трупно месо.

Предприятието ще е предназначено за получаване, разфасоване, обработка на ядливи вътрешности от патици и патешки разфасовки.

Общата застроена площ на сградата ще бъде около 6 200 кв.м, на един етаж от метална конструкция и термопанели.

Птицекланицата ще е разделена на мръсна и чиста зона.

А. Към мръсната зона на предприятието спадат следните помещения:

- Приемно помещение за живи патици.
- Навес за измиване на транспортни средства и контейнери за патици.

- Помещение за клане, попарване и скубане на патици.
- Помещение за вадене на вътрешни органи.
- Помещение за измиване на вътрешен амбалаж.
- Помещение за съхранение на перушина в контейнери до нейната реализация.
- Хладилна камера за СЖП.

Описание н технологичня процес в зона клане:

Птиците се зашеметяват, като преминават през водна баня с ел. ток. Следва прерязването на сънната артерия на патиците с нож. Чрез машинно оскубване се свалят перата. Останалите пера се доочистват ръчно. Патиците се потапят във вана с течен парафин и се охлаждат с вода във вана. Следва отделяне на езика. Охладеният парафинов слой се сваля ръчно от патицата и се обезврежда при температура 100 градуса. Изваждат се воденицата и жлъчката с червата след напречен и надлъжен разрез на коремната стена. Жлъчката с червата се отстраняват в контейнери за СЖП. По затворен лентов транспортър се придвижва огушения черен дроб. Този който не отговаря на критериите за огушен се отстранява в контейнера за СЖП. Последващите операции са свързани с изваждане на сърцата, жлезистия стомах, отстраняване на гуша и хранопровод с трахея и глава. Душово с питейна вода става окончателното измиване на патицата. Отрязват се и събират крила и шии. Негодните за консумация се събират в контейнера за СЖП.

Б. Чиста зона- обработка на дроб, разфасоване, опаковане, пакетиране и съхранение на готовата продукция, спадат следните помещения:

- Помещение за обработка на дроб и разфасовка.
- Технологични хладилни камери.
- Хладилна камера за трупно месо.
- Помещение за опаковане.
- Хладилна камера за шоково замразяване.
- Помещение за пакетиране.
- Склад опаковки и кашони.
- Хладилни камери за готова продукция.

Описание н технологичня процес в зона разфасовка:

Разфасоването на охладените патешки продукти- отделяне на филе, бут, бон филе, маншон и фенер. Негодните се отстраняват в контейнер за СЖП. Следва технологична обработка на разфасовките- обрязване на филе и бут. Окачествяване, теглене, опаковане и етикетирание и пакетиране на всички добити разфасовки. Негодните в контейнер за СЖП. В отделение Окачествяване и обработка на дроб се извършва събиране, теглене и окачествяване на дроба.

Получените на различните етапи странични животински продукти ще се събират в Хладилна камера за СЖП с температура от -25 °С до -18 °С до експедиция до екарисаж или предприятие за производство на храни за животни.

Хладилните инсталации ще се организират в няколко централи, които ще работят с фреон R 449 А. Предвижда се общото налично количество фреон за климатична инсталация, хладилни инсталации и шокова камера да е 900 кг.

Производството на пара е само за попарване на патиците преди оскубване на перушината и ще бъде с електрически парогенератор.

Основните производствени машини ще са комплексна доставка.

Отпадните води от предприятието за месодобив са за хигиенни нужди на персонала, измиване на месото и субпродуктите, измиване на подове, каси с животни, МПС и площадки - общо отпадни води 107.23 м<sup>3</sup> на ден- 23591.5 м<sup>3</sup> годишно. Водите ще се пречистват в ЛПСОВ, към подобекта до степен за градска канализация и ще се събират в два буферни резервоара оборудвани с бъркалки и всеки с ефективен обем 200 м<sup>3</sup>, от

където периодично ще се извозват към градска пречиствателна станция Пловдив със собствен специализиран транспорт. Резервоарите ще са с достатъчни обеми за да осигурят поемането на дебитите от предприятието, при неуредици с транспорт и приемане на води.

• **Животновъден обект за гушене на патици** с капацитет до 24 000 броя места за птици.

В подобекта ще се извършва само гушене на патици мюлари за добив на черен дроб и птиче месо.

Във фаза проект се предвиждат три броя едноетажни халета от метална конструкция и термопанели, в които ще се отглеждат следния брой птици:

1 хале – 4 416 броя,

2 хале – 4 416 броя,

3 хале – 8 832 броя.

Ще се доставят патета на 10-12 седмична възраст и минимална телесна маса 3,5 кг. Птиците ще се отглеждат в метални клетки, разположени на един ред, върху скаров под и водни канавки. В малките халета ще се инсталират 138 броя клетки, във всяка ще има 32 броя патки. В голямото хале се предвиждат 276 броя клетки.

На едно зареждане ще се зарежда едно хале.

Основната дейност, която ще се осъществява в обекта, е принудително угояване на патици. Храненето ще става 2-3 пъти дневно. Един цикъл на угояване ще трае около 15 дни, след което птиците ще се експедираат към кланицата. За година може да се изпълнят 20-22 цикъла. След 15 дневния престой помещението ще се измива и обеззаразява.

Отпадните води от животновъдния обект ще са общо за измиване и хидравлично отделяне на тора – 103,5 м<sup>3</sup> на ден - 34155 м<sup>3</sup> годишно. Водите ще се събират във водоплътна яма за утаяване (на мястото на бившата лагуна), с място за изпомпване на гъстата фракция (съставена от екскрементите и царевича) с помпи, за гъсти течности и със собствена на фирмата цистерна ще се транспортира до инсталацията за биогаз на „Елит 95“ ООД в с. Поповица. Избистрената отпадна вода ще се пречиства в ЛПСОВ, към подобекта. След пречистване в ЛПСОВ, водите ще отговарят на условията за извозване към вход градска пречиствателна станция Пловдив. Тези води ще постъпват в два буферни резервоара оборудвани с бъркалки и всеки с ефективен обем 200 м<sup>3</sup>, от където периодично ще се извозват към градска пречиствателна станция Пловдив със собствен специализиран транспорт. Резервоарите ще са с достатъчни обеми за да осигурят поемането на дебитите от предприятието, при неуредици с транспорт и приемане на води.

• **Предприятие за месопреработка на месо от патици** с капацитет до 5 тона на денонощие преработено месо.

Месопреработването ще става на добитото от кланицата месо. Патешкото месо ще се преработва до месни разфасовки и заготовки, колбаси и варено- пушени нераздробени меса и месни консерви в бурканчета и кутии.

Не се предвижда инсталиране на горивна инсталация за технологични нужди. За топлинна обработка и сушене на колбасите и стерилизиране на консервите ще се използва електрическа енергия.

Хладилният агент в хладилните камери и климатизираните помещения ще бъде фреон R 449A. Предвижда се общото налично количество фреон за климатична инсталация, хладилна инсталация и шокова камера да е 350 кг.

Отпадните води от предприятието ще са общо за измиване на подове и площадки – 45 м<sup>3</sup> на ден - 9900 м<sup>3</sup> годишно. Предвидено е след пречистване през маслоуловител да се събират във водоплътна изгребна яма с обем 150 м<sup>3</sup>, от където периодично ще се извозват към градска пречиствателна станция Пловдив със собствен специализиран транспорт.

• **Административна сграда за управление на комплекса.**

Отпадъчни води от сградата ще са битово-фекални до 2,5 м<sup>3</sup> на ден - 550 м<sup>3</sup> годишно. Предвидено да се събират във водоплътна изгребна яма с обем 50 м<sup>3</sup> и да се извозват към градска пречиствателна станция Пловдив със собствен специализиран транспорт.

Производствата ще ползват машини и оборудване с минимален разход на електрическа енергия, ползване в максимална степен на възобновяеми източници на енергия (за получаване на топла вода ще се ползват соларни бойлери с две серпентини) и спазване на всички санитарни и хигиенни изисквания съгласно действащото в момента законодателство.

При дейността на обекта не се използват опасни химични вещества по Приложение 3 от ЗООС и няма налични такива.

**7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.**

Не се предвижда изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Транспортният достъп до бъдещия комплекс е посредством съществуващ асфалтов път, западно от имотите.

**8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.**

Инвестиционната програма включва:

- Изготвяне и съгласуване на проектна документация
- Реализация на обекта на четири етапа.
- Експлоатация

Не се предвижда закриване на обекта и прекратяване на дейността.

**9. Предлагани методи за строителство**

Съществуващите в ПИ 000197 сгради са полуразрушени и ще бъдат съборени.

Предвиждат се едноетажни производствени сгради, сглобяема конструкция, с метални колони, метална покривна конструкция и ограждащи стени и покрив от термопанели.

Ще се обособят зелени площи и озеленяване по границите на площадката.

Изграждането на тръбния кладенец е съпроводено с извършване на сондажни работи. За целта ще бъде използвана автосонда.

**10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.**

*По време на строителството:*

За изграждане на обекта ще се използват стандартни строителни материали (инертни материали, вода), както и горива за строителните машини.

*По време на експлоатацията:*

Водоснабдяването е съществуващо от водопроводната мрежа на с. Ягодово. Тази вода ще се ползва само за санитарно-битови нужди на персонала и за измиване на добитото месо и субпродукти.

За нуждите на целия предвиден комплекс в ПИ 000197 ще се изгради нов сондажен кладенец за измиване на площадки и подове, инвентар, МПС, поене на животните и поливане на зелените площи. Проектната дълбочина на кладенеца е 25 м. Кладенецът ще се изгради с ПВЦ тръбно-филтрова колона ф 200, със задтръбна изолация от 0.0 до 10.0м и водоприемна част от 10м до 25м. На устието на тръбния кладенец ще се изгради бетонова водомерна шахта, в която ще се инсталира оборудването за експлоатация и мониторинг на сондажа.

Необходимите количества вода за производствени нужди са както следва:

- Предприятие за месодобив (кланица) за патици - за измиване на подове, каси с животни, МПС и площадки – 70 000 л/ден,

- Животновъден обект за гушене на патици – за поене на птиците - 36 000л/ден, за измиване – 45 000л/ден, за хидравлично отделяне на тора – 22 500л/ден – общо 103 500 л/ден,

- Предприятие за месопреработка на месо от патици - за измиване на подове и площадки – 45 000 л/ден,

- Административна сграда и за измиване на площадки – 3 000 л/ден.

Водозахранването за противопожарни нужди ще се осигури от резервоар, захранван от сондажния кладенец.

Имотът е електрозахранен от “ЕВН България Електроразпределение” АД.

## **11. Отпадъци, които се очаква да се генерират – видове, количества и начин на третиране.**

- *Строителните отпадъци* - ще се съхраняват на площадката временно и ще се извозват до депо за строителни отпадъци гр.Асеновград.

- *Отпадъчните води* - ще бъдат изградени две ЛПСОВ към предприятието за месодобив и към животновъдния обект за гушене на патици за пречистване на производствени и битово-фекални води. Отпадъчните води от кланицата, животновъдния обект и предприятието за месопреработка, след пречистване до степен за заустване в градска канализация (битов характер) ще се извозват със собствен транспорт (цистерна 20 м<sup>3</sup> за отпадни води) до ПСОВ- Пловдив на база договор.

- *Торовият отпад*, съставен от екскрементите на птиците и отпадък от царевича ще се събира във водоплътна яма за утаяване (на мястото на бившата лагуна) и след изпомпване със собствена на фирмата цистерна ще се транспортира до инсталацията за биогаз на „Елит 95” ООД в с. Поповица.

- *Странични продукти от животински произход (СЖП)*- ще бъдат третирани съгласно изискванията на Наредбата за ветеринарномедицинските изисквания към страничните продукти от животински произход, които не са предназначени за консумация от хора. СЖП максимум 8000 кг на ден ще се събират във водонепропускливи контейнери и ще се съхраняват в хладилна камера с температура от -25 °С до -18 °С до експедиция до екарисаж или предприятие за производство на храни за животни.

Перушината ще се събира и предава на предприятие за преработка до пачи пух.

- *Утайките от мазноуловителите* ще се събират и извозват, заедно с отпадъците СЖП- III категория до екарисаж по договор.

- *Твърдите битови отпадъци* от обекта (хартиени и картонени опаковки, пластмасови опаковки, счупени палети и др.) ще се събират отделно в контейнери за предаване.

Генерираните отпадъци на територията на предприятието ще се класифицират съгласно изискванията на Наредба № 2 от 23.07.2014г. за класификация на отпадъците, издадена от МОСВ и МЗ и ще се събират отделно и временно ще се съхраняват съобразно вид и свойства.

Транспортирането на отпадъчните води ще се извършва след получаване на регистрационен документ по реда на ЗУО от РИОСВ Пловдив.

Ще се сключат договори с лицензирани фирми за извозване на формираните отпадъци.

## **12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.**

Предвиждат се следните мерки за намаляване отрицателното въздействие върху околната среда:

### *Въздух*

Реализирането на инвестиционното намерение не е свързано с емитиране на вредни газови емисии - за получаване на пара ще се използва електрически парогенератор, за консервиране електрически автоклав, а за подгриване на вода соларни бойлери и електрическа енергия.

За временно съхранение на отпадните води от измиване на помещенията за гушене, на мястото на бивша лагуна ще се изгради затворена водоплътна яма, с цел недопускане на миризми извън обекта.

С цел ограничаване на евентуални миризми се предвижда подходящо високостеблено озеленяване по оградата на обекта.

За наличните хладилни камери и климатични инсталации ще се изпълнят изискванията на *Наредба №1 от 17 февруари 2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (ДВ, бр.20/2017 г.) и Наредба за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) №1005/2009 относно вещества, които нарушават озоновия слой (ДВ, бр.2/2011 г.)*. В обекта ще се поддържат досиета на системите по образец приложение № 3 от наредбата.

### *Води*

По време на експлоатацията не се очаква замърсяване на повърхностни и подземни води. В комплекса се предвиждат 4 броя водоплътни ями за съхраняване на формираните производствени и битови отпадъчни води. Отпадъчните води ще се извозват със собствен транспорт (цистерна 20 м<sup>3</sup> за отпадни води) до ПСОВ-Пловдив на база сключен договор с ВиК ЕООД Пловдив.

Заустване в повърхностен воден обект не се предвижда.

С цел опазване на подземните води от замърсяване, е необходимо при реализирането на сондажния кладенец да се спазват забраните на чл.118а, ал.1, т.2-5 и чл. 118в, т.1 от Закона за водите.



Експлоатацията на тръбния кладенец с цел добив на подземна вода, ще бъде съобразена с условията на разрешителното издадено от Басейнова дирекция – „Източнобеломорски район“.

#### *Растителен и животински свят*

Реализацията на инвестиционното намерение ще е извън защитени зони от Националната екологична мрежа /НАТУРА 2000/ и не се засягат растителни и животински видове, които са със специален статут на защита.

#### *Природни обекти (защитени територии)*

Инвестиционното намерение не попада в защитени зони, защитени територии, чувствителни зони и вододайни зони.

#### *Вредни физични фактори*

Експлоатацията на обекта няма да причини шумово наднормено натоварване на жизнената среда и на животинския свят. Монтираните машини ще бъдат с шумова характеристика по ниска от допустимото за подобен род производство. Озеленяването по границите на имота също ще тушира това влияние спрямо околните територии.

#### *Опасни вещества*

Естеството на производство не налага използването на опасни вещества.

#### *Отпадъци*

При правилно управление на генерираните отпадъци не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда.

### **13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).**

Не се предвиждат други дейности, свързани с инвестиционното предложение освен описаните.

### **14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.**

Всички съгласувания и проекти свързани с ИП ще бъдат осъществени според изискванията на ЗУТ, ЗООС, Закона за водите и другата приложима законова база.

Преди въвеждане на обекта в експлоатация е необходимо да се изпълнят изискванията на ЗУО.

Инвестиционното предложение ще се реализира след получаване на Разрешително за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

### **15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда**

При спазване изискванията на екологичното законодателство, реализацията на инвестиционното намерение няма да доведе до замърсяване на компонентите на околната среда.

Не се очаква влошаване на екологичното състояние на флората и фауната в района, т. к. няма източници на замърсяване на въздуха, почвите и водите при стриктното спазване на технологичните процеси, т. е. не се очаква да настъпи дискомфорт на околната среда след реализиране на инвестиционното предложение.

При експлоатацията ще се спазват стриктно ветеринарно-хигиенните изисквания за недопускане на въздействие върху факторите и компонентите на околната среда и върху човешкото здраве.

## **16. Риск от инциденти**

При извършване на предвидената дейност съществува риск от инциденти в рамките на нормалния риск, както при всяка друга дейност.

За предотвратяване на евентуални рискови ситуации, се предвижда провеждане на обучение и инструктаж на служителите, както и изпълнение на мерки, за предотвратяване на възможни опасности за работещите в предприятието.

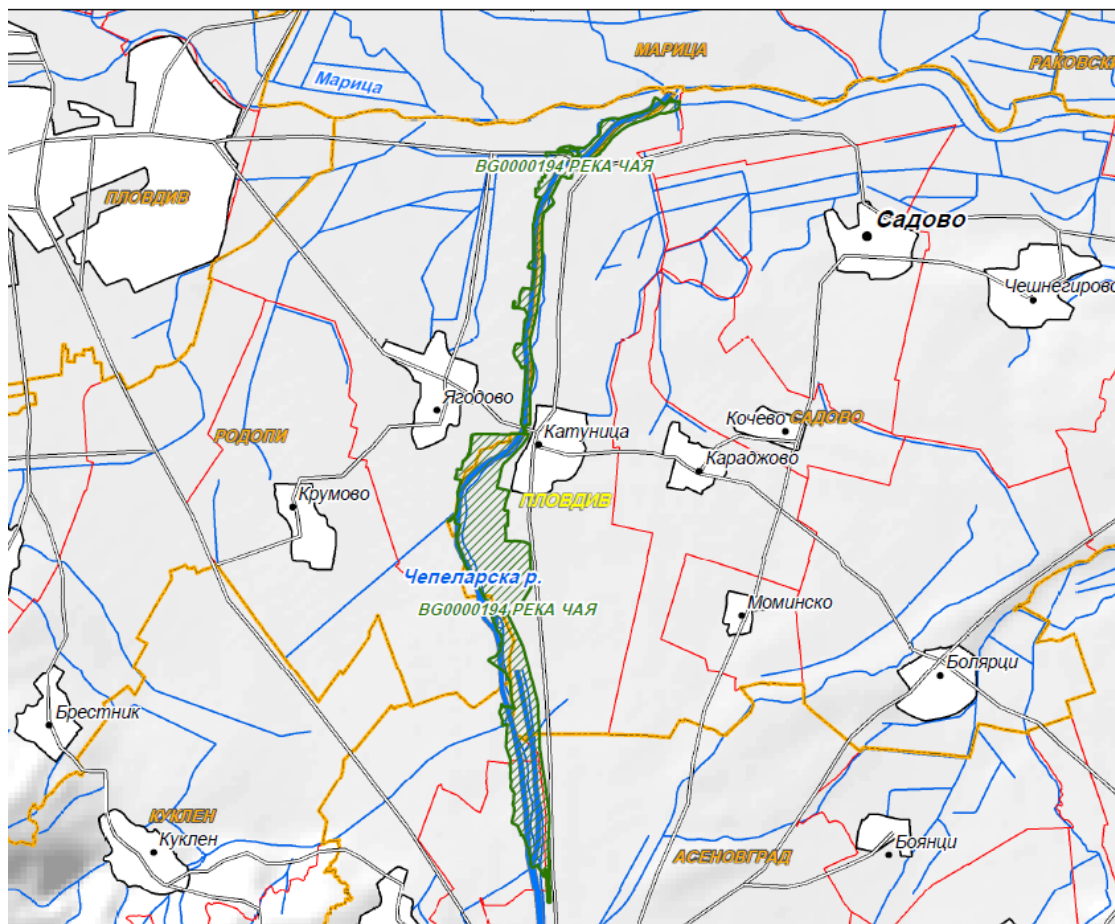
## **III. Местоположение на инвестиционното предложение**

**1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най- близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията от тях**

Инвестиционното предложение ще се реализира в два съседни имота: ПИ 000197 -животновъдна ферма, с площ 44 188 кв.м и ПИ 000352 - нива, с площ 15 000 кв.м, в землището на с.Ягодово, местност „Източни Аджемки”, Община Родопи, Област Пловдив.

Съществуващите в ПИ 000197 сгради на бивш свинарник са полуразрушени и ще бъдат съборени.

Предвидената инвестиция не засяга елементи на Националната екологична мрежа. Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони, съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най- близко разположена е защитена зона BG0000194 „Река Чая”, за опазване на местообитания и видове от Директива 92/43/ЕЕС.



Имотите не попадат в границите на санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.

В непосредствена близост няма данни за обекти на културното наследство.

Няма данни предвиждания комплекс да попада в близост до чувствителни територии.

Не се очаква трансгранично въздействие, вследствие на инвестиционното предложение.

## **2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.**

Собственик на терена е възложителят на инвестиционното намерение - „ЕЛИТ - 2095” ЕООД. С реализацията му няма да се засягат съседни земи.

През имотите преминава електропровод 220KVt, което налага ограничения в проектирането и строителството- на 10 м от двете страни до крайните проводници или на 11 м от оста му, не могат да се разполагат сгради и ограничения, както и да се засажда високостеблена растителност.

## **3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.**

Инвестиционното намерение предвижда промяна на функционалното предназначение на имотите.

**4. Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използване за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.**

Имотите не попадат в границите на санитарно - охранителна зона на водоизточник, ползван за питейно - битово водоснабдяване или около водоизточник на минерални води.

Няма данни предвиждания комплекс да попада в близост до чувствителни територии.

В непосредствена близост няма данни за обекти на културното наследство.

Обектът не е на територията или в непосредствена близост и не би могло да окаже влияние върху защитени територии и зони.

#### **4а. Качество и регенеративна способност на природните ресурси**

С реализация на инвестиционното предложение, качеството и регенеративната способност на природните ресурси няма да бъдат променени.

#### **5. Подробно информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.**

При определянето на терена не са разглеждани други алтернативи на предложението, тъй като „ЕЛИТ – 2095” ЕООД е собственик на ПИ 000197 и ПИ 000352 с.Ягодово, общ.Родопи, които имат необходимата инфраструктура.

#### **IV. Характеристики на потенциалното въздействие (кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):**

**1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на еденични и групови паметници на културата, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници – шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.**

При спазване на нормативните изисквания на действащото законодателство, от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху хората, здравето им, флората и фауната в района, запазва се съществуващото ползване на околните територии, почвите, качеството на атмосферния въздух и водите, климата.

Инвестиционното предложение няма да окаже въздействие върху природните обекти и защитените територии, на исторически и културни паметници, поради липса на обекти с такъв статут в близост до разглежданата площадка.

Отпадъците, генерирани от обекта ще се съхраняват по начин недопускащ въздействие върху околната среда.

На територията на обекта няма източници на вредни физични фактори, както и генетично модифицирани организми.

Предвид това, че имот 000197 е урбанизиран, експлоатиран, като животновъден обект, с реализцията на инвестиционното предложение не се прогнозира отрицателно въздействие върху растителния свят в района на обекта и в прилежащите територии – по отношение намаляване на видовото разнообразие, бъдещо ограничаване разнообразието на наличните растителни видове, унищожаване на наличните растителни видове и унищожаване на наличните зелени площи.

След реализиране на проекта няма да настъпят промени в структурата и функционирането на ландшафтите.

## **2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.**

Инвестиционното намерение не засяга елементи на Националната екологична мрежа. Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони, съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най- близко разположена е защитена зона BG0000194 „Река Чая”, за опазване на местообитания и видове от Директива 92/43/ЕЕС.

### **Цели на опазване са:**

- Запазване на площта на природните местообитания и местообитанията на видове и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона.
- Запазване на естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в рамките на защитената зона, включително и на естествения за тези местообитания видов състав, характерни видове и условия на средата.
- Възстановяване при необходимост на площта и естественото състояние на приоритетни природни местообитания и местообитания на видове, както и на популации на видовете, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

### **Предмет на опазване са:**

#### **ПРИРОДНИ МЕСТООБИТАНИЯ:**

92A0 Крайречни галерии от *Salix alba* и *Populus alba* *Salix alba* and *Populus alba* galleries  
92D0 Южни крайречни галерии и храсталаци (*Nerio-Tamaricetea* и *Securinegion tinctoriae*)

Southern riparian galleries and thickets (*Nerio-Tamaricetea* and *Securinegion tinctoriae*)

#### **БОЗАЙНИЦИ:**

*Lutra lutra* Видра

*Myotis bechsteini* Дългоух нощник

*Myotis capaccinii* Дългопръст нощник

*Spermophilus citellus* Лалугер

*Vormela peregusna* Пъстър пор

#### **ЗЕМНОВОДНИ И ВЛЕЧУГИ:**

*Bombina variegata* Жълтокоремна бумка

*Bombina bombina* Червенкоремна бумка

*Emys orbicularis* Обикновена блатна костенурка

*Triturus karelinii* Голям гребенест тритон

### **РИБИ:**

*Barbus plebejus* Маришка мряна

*Rhodeus sericeus amarus* Европейска горчивка

### **БЕЗГРЪБНАЧНИ:**

*Unio crassus* Бисерна мида

*Vertigo moulinsiana* Вертиго

*Vertigo angustior* Вертиго

*Lucanus cervus* Бръмбар рогач

Имотите, в които ще се реализира инвестиционното намерение пряко граничат със защитена зона BG0000194 „Река Чая”. В границите на терена, предвиден за реализация липсват природни местообитания и защитени видове, предмет на опазване в защитената зона, предвид това, че един от имотите е урбанизиран и експлоатиран, като животновъдна ферма.

**3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).**

При реализацията, предвидената дейност няма да окаже отрицателно въздействие по отношение на компонентите и факторите на околната среда.

Не се очаква отрицателен кумулативен ефект, както и трансграничен мащаб на въздействие.

**4. Обхват на въздействието – географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид-град, село, курортно селище, брой жители и други).**

Териториалният обхват на въздействието е ограничен само в рамките на разглежданата площадка.

**5. Вероятност на поява на въздействието.**

Появата на вредни въздействия са с ниска степен на вероятност.

**6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.**

Продължителността на въздействие зависи от срока на извършване на дейността по инвестиционното предложение и ще бъде постоянно. Ако изобщо бъдат регистрирани промени в екологичната обстановка, те ще бъдат незначителни и обратими.

**7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда.**

Мерките, които е необходимо да се предвидят за предотвратяване на отрицателни последици и недопускане на негативни въздействия върху отделните компоненти на околната среда, човешкото здраве, и биоразнообразието трябва да следват всички етапи от реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение.

▪ Спазване изискванията на действащото законодателство за всички отделни етапи от реализацията на инвестиционното предложение.

- Поддържане на висока производствена хигиена, хигиена на помещенията, съоръженията и инструментите, хигиена на персонала;
- Провеждане на инструктаж на работниците за безопасност на работа и за действие в случаи на аварии.
- Правилно управление на генерираните отпадъци съгласно условията и изискванията на ЗУО.

#### **8. Трансграничен характер на въздействията.**

С реализацията на инвестиционното предложение няма да има трансграничен характер на въздействие.

**Заключение:** Реализацията на инвестиционното предложение „Изграждане на комплекс за месодобив, месопреработка, животновъден обект и административни дейности“ в ПИ 000197-животновъдна ферма и ПИ 000352-нива, в землището на с.Ягодово, местност „Източни Аджемки“, Община Родопи, Област Пловдив не се очаква да доведе до негативни изменения на компонентите на околната среда в района и няма да окаже отрицателно влияние върху защитена зона BG0000194 “Река Чая”.

Възложител: .....